

ПРОТОКОЛ № 1
годового общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Покрышкина,
д. 1, корп. 1 - в форме очно-заочного голосования

г. Москва

10 мая 2022 г.

Адрес многоквартирного дома – город Москва, улица Покрышкина, дом 1, корпус 1 (далее – многоквартирный дом).

Инициатор годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – общее собрание) – Акопян Рубен Вильямович – собственник машино-мест по адресу: г. Москва, ул. Покрышкина, д. 1, корп. 1, № 1 и № 37 в цокольном этаже многоквартирного дома (Выписка из ЕГРН, Собственность, № 77-77-07/246/2014-942 от 06.11.2014; Выписка из ЕГРН, Собственность, № 77-77-07/083/2013-857 от 06.12.2013)

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Место проведения очной части общего собрания (очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) – г. Москва, улица Покрышкина, дом 1, корпус 1, этаж цокольный, помещение подземного паркинга.

Дата и время проведения очной части общего собрания – 07 апреля 2022 г., начало – в 20 час. 30 мин. (регистрация участников общего собрания начинается за 15 минут до начала общего собрания).

Место (адрес) сбора решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование – г. Москва, улица Покрышкина, дом 1, корпус 1, комната правления ТСН «ЗАПАД».

Дата и время начала приёма решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование – 07 апреля 2022 г., 20 час. 30 мин.

Дата и время окончания приёма решений собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование – 10 мая 2022 г., 12 час. 00 мин.

Общая площадь помещений (квартир, нежилых помещений, машиномест) в многоквартирном доме – 35 060,8 кв.м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Присутствующие лица: в общем собрании приняли участие собственники (представители собственников) помещений (квартир, нежилых помещений и машиномест) в многоквартирном доме согласно прилагаемому списку (Приложение № 4 к настоящему Протоколу).

Сумма общей площади помещений в многоквартирном доме, собственники которых приняли участие в общем собрании – 29 384,2 кв.м (83,8 % голосов собственников помещений в многоквартирном доме).

Кворум – имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки.

Приглашенные лица: третьи лица для участия в общем собрании не приглашались.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания.
2. Утверждение перечня, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:
3. Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в виде специального счета средств фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, открытого на имя ТСН «Запад»
4. Предоставление Товариществу собственников недвижимости «ЗАПАД» полномочий на предъявление от имени собственников помещений в многоквартирном доме жалоб, претензий, исковых заявлений в суд по вопросам некачественного выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
5. Принятие решения об обращении в Департамент городского имущества г. Москвы с заявлением о формировании и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка с элементами озеленения и благоустройства под МКД № 1 корп. 1 по ул. Покрышкина г. Москвы.

6. Утверждение правил размещения кондиционеров на фасаде МКД в соответствии с требованиями постановлений правительства Москвы № 651-ПП, № 758-ПП.

**Решения, принятые общим собранием,
и итоги голосования собственников помещений в многоквартирном доме
по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании:**

Вопрос № 1 повестки дня общего собрания – Избрание председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ (в рамках очной части общего собрания):

Сообщение инициатора общего собрания Акопяна Р.В. о необходимости избрания председателя, секретаря и членов счётной комиссии общего собрания.

1.1. ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Акопяна Рубена Вильямовича (собственника машино-мест по адресу: г. Москва, ул. Покрышкина, д. 1, корп. 1, № 1 и № 37 в цокольном этаже многоквартирного дома).

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению:

ЗА – 97,5 % (28 635,2 кв.м), ПРОТИВ – 0,0 % (0,0 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,5 % (749,0 кв.м).

Решение по предложению, поставленному на голосование, принято.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания Акопяна Рубена Вильямовича (собственника машино-мест по адресу: г. Москва, ул. Покрышкина, д. 1, корп. 1, № 1 и № 37 в цокольном этаже многоквартирного дома).

1.2. ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарём общего собрания Грузинову Марину Владимировну (собственника квартиры 197 многоквартирного дома).

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению:

ЗА – 98,0 % (28 803,6 кв.м), ПРОТИВ – 0,4 % (111,7 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,6 % (468,9 кв.м).

Решение по предложению, поставленному на голосование, принято.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарём общего собрания Грузинову Марину Владимировну (собственника квартиры 197 многоквартирного дома).

1.3. ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать счётную комиссию общего собрания в следующем составе:

- Алпатова Екатерина Петровна (собственник квартиры 33 многоквартирного дома);
- Гаврилова Виктория Григорьевна (собственник квартиры 49 многоквартирного дома);
- Яценко Виктор Анатольевич (собственник квартиры 41 многоквартирного дома).

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению:

ЗА – 97,8 % (28 740,1 кв.м), ПРОТИВ – 0,4 % (111,7 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,8 % (532,4 кв.м).

Решение по предложению, поставленному на голосование, принято.

РЕШИЛИ:

Избрать счётную комиссию общего собрания в следующем составе:

- Алпатова Екатерина Петровна (собственник квартиры 33 многоквартирного дома);

- Гаврилова Виктория Григорьевна (собственник квартиры 49 многоквартирного дома);
- Яценко Виктор Анатольевич (собственник квартиры 41 многоквартирного дома).

Вопрос № 2 повестки дня общего собрания – Утверждение перечня, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ (в рамках очной части общего собрания):

Сообщение инициатора общего собрания Акопяна Р.В. о необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утверждения перечня, предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ и сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, улица Покрышкина, дом 1, корпус 1 (далее – многоквартирный дом) – и утвердить следующие перечень и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также сроки их проведения:

2.1.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома (удаление аварийных участков, укрепление, ремонт и замена участков кладки фасада, герметизация швов фасада, ремонт балконов, ремонт межэтажных поясов, гидрофобизация, утепление фасада, ремонт торцевых участков, частичный ремонт и восстановление отделочного (фактурного) слоя фасадов, включая архитектурный ордер и орнамент, без устройства вентилируемого фасада вновь, ремонт отдельных элементов фасадов, ремонт и (или) восстановление элементов входных групп (козырек над входом в подъезд; крыльцо; ограждение крыльца; пандус; аппаратель)).	14 000 000 (Четырнадцать миллионов) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 79,1 % (27 738,3 кв.м), ПРОТИВ – 0,5 % (180,3 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,2 % (1 465,6 кв.м).

Решение по предложению принято.

2.2.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, пожарного водопровода многоквартирного дома (замена пожарных извещателей, элементов системы оповещения и управления эвакуацией, системы противодымной автоматики и системы дымоудаления, оборудования для приема сигналов о срабатывании противопожарных систем, элементов системы оповещения, узла управления установки пожаротушения)	7 000 000 (Семь миллионов) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 80,9 % (28 353,4 кв.м), ПРОТИВ – 0,3 % (105,9 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2,6 % (924,9 кв.м).

Решение по предложению принято.

2.3.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт лифтов многоквартирного дома (замена лебедок главного привода и их составных частей, дверей шахт, кабин и их составных частей, шкафов управления и их составных частей, тяговых элементов (канатов), канатоведущих шкивов,)	2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 82,6 % (28 952,4 кв.м), ПРОТИВ – 0,3 % (111,7 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,9 % (320,1 кв.м).

Решение по предложению принято.

2.4.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт подвальных помещений многоквартирного дома (ремонт гидроизоляции)	3 000 000 (Три миллиона) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 76,4 % (26 775,0 кв.м), ПРОТИВ – 0,90 % (303,0 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6,6 % (2 306,2 кв.м).

Решение по предложению принято.

2.5.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (ремонт и замена гидроизоляции и покрытия кровли, ремонт и (или) восстановление парапетов, ремонт и (или) замена желобов и водосточных труб, ремонт и (или) частичная замена системы внутренних водостоков)	7 000 000 (Семь миллионов) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 77,5 % (27 154,7 кв.м), ПРОТИВ – 0,5 % (180,3 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5,8 % (2 049,2 кв.м).

Решение по предложению принято.

2.6.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт энергосберегающих систем многоквартирного дома	300 000 (Триста тысяч) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 77,9 % (27 306,0 кв.м), ПРОТИВ – 1,0 % (356,2 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,9 % (1 722,0 кв.м).

Решение по предложению принято.

2.7.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома (усиление грунтов основания фундаментов, ремонт и (или) восстановление гидроизоляции фундамента, устранение местных дефектов и деформаций, ремонт и (или) восстановление отмостки)	1 000 000 (Один миллион) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 78,5 % (27 509,5 кв.м), ПРОТИВ – 1,0 % (356,2 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,3 % (1 518,5 кв.м).

Решение по предложению принято.

РЕШИЛИ:

Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, улица Покрышкина, дом 1, корпус 1 (далее – многоквартирный дом) – и утвердить следующие перечень и предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также сроки их проведения:

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Предельно допустимая общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по утверждаемому перечню	Предельный срок проведения капитального ремонта
Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома (удаление аварийных участков, укрепление, ремонт и замена участков кладки фасада, герметизация швов фасада, ремонт балконов, ремонт межэтажных поясов, гидрофобизация, утепление фасада, ремонт торцевых участков, частичный ремонт и восстановление отделочного (фактурного) слоя фасадов, включая архитектурный ордер и орнамент, без устройства вентилируемого фасада вновь, ремонт отдельных элементов фасадов, ремонт и (или) восстановление элементов входных групп (козырек над входом в подъезд; крыльцо; ограждение крыльца; пандус; аппарель)).	14 000 000 (Четырнадцать миллионов) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025
Капитальный ремонт внутридомовой системы дымоудаления и противопожарной автоматики, пожарного водопровода многоквартирного дома (замена пожарных извещателей, элементов системы оповещения и управления эвакуацией, системы противодымной автоматики и системы дымоудаления, оборудования для приема сигналов о срабатывании противопожарных систем, элементов системы оповещения, узла управления установки пожаротушения)	7 000 000 (Семь миллионов) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025
Капитальный ремонт лифтов многоквартирного дома (замена лебедок главного привода и их составных частей, дверей шахт, кабин и их составных частей, шкафов управления и их составных частей, тяговых элементов (канатов), канатопроводящих шкивов,)	2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025
Капитальный ремонт подвальных помещений многоквартирного дома (ремонт гидроизоляции)	3 000 000 (Три миллиона) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома (ремонт и замена гидроизоляции и покрытия кровли, ремонт и (или) восстановление парапетов, ремонт и (или) замена желобов и водосточных труб, ремонт и (или) частичная замена системы внутренних водостоков)	7 000 000 (Семь миллионов) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025
Капитальный ремонт энергосберегающих систем многоквартирного дома	300 000 (Триста тысяч) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025
Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома (усиление грунтов основания фундаментов, ремонт и (или) восстановление гидроизоляции фундамента, устранение местных дефектов и деформаций, ремонт и (или) восстановление отмостки)	1 000 000 (Один миллион) рублей	15.05.2022 - 31.12.2025

Вопрос № 3 повестки дня общего собрания – Определение источника финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в виде специального счета средств фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, открытого на имя ТСН «Запад».

СЛУШАЛИ (в рамках очной части общего собрания):

Сообщение инициатора общего собрания Акопяна Р.В. о необходимости определения источника финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме специальный счет средств фонда капитального ремонта, открытый на имя Товарищества собственников недвижимости «ЗАПАД» (основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 5157746216337) в ПАО СБЕРБАНК (ОГРН 1027700132195).

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 79,7 % (27 931,1 кв.м), ПРОТИВ – 0,6 % (217,6 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 3,5 % (1 235,5 кв.м).

Решение по вопросу № 3 повестки дня общего собрания принято.

РЕШИЛИ:

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме специальный счет средств фонда капитального ремонта, открытый на имя Товарищества собственников недвижимости «ЗАПАД» (основной государственный регистрационный номер (ОГРН) – 5157746216337) в ПАО СБЕРБАНК (ОГРН 1027700132195).

Вопрос № 4 повестки дня общего собрания – Предоставление Товариществу собственников недвижимости «ЗАПАД» полномочий на предъявление от имени собственников помещений в многоквартирном доме жалоб, претензий, исковых заявлений в суд по вопросам некачественного выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ (в рамках очной части общего собрания):

Сообщение инициатора общего собрания Акопяна Р.В. о целесообразности предоставления Товариществу собственников недвижимости «ЗАПАД» полномочий на предъявление от имени собственников помещений в многоквартирном доме жалоб, претензий, исковых заявлений в суд по вопросам некачественного выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Предоставить Товариществу собственников недвижимости «ЗАПАД» полномочий на предъявление от имени собственников помещений в многоквартирном доме жалоб, претензий, исковых заявлений в суд по вопросам некачественного выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 95,4 % (28 037,0 кв.м), ПРОТИВ – 0,4 % (111,7 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 4,2 % (1 235,5 кв.м).

Решение по вопросу № 4 повестки дня общего собрания принято.

РЕШИЛИ:

Предоставить Товариществу собственников недвижимости «ЗАПАД» полномочий на предъявление от имени собственников помещений в многоквартирном доме жалоб, претензий, исковых заявлений в суд по вопросам некачественного выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

Вопрос № 5 повестки дня общего собрания – Принятие решения об обращении в Департамент городского имущества г. Москвы с заявлением о формировании и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка с элементами озеленения и благоустройства под МКД № 1 корп. 1 по ул. Покрышкина г. Москвы.

СЛУШАЛИ (в рамках очной части общего собрания):

Сообщение инициатора общего собрания Акопяна Р.В. о необходимости обращения в Департамент городского имущества г. Москвы с заявлением о формировании и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка с элементами озеленения и благоустройства под МКД № 1 корп. 1 по ул. Покрышкина г. Москвы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Принять решение об обращении в Департамент городского имущества г. Москвы с заявлением о формировании и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка с элементами озеленения и благоустройства под МКД № 1 корп. 1 по ул. Покрышкина г. Москвы.

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 82,1 % (28 798,0 кв.м), ПРОТИВ – 0,0 % (0,0 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,7 % (586,2 кв.м).

Решение по вопросу № 5 повестки дня общего собрания принято.

РЕШИЛИ:

Принять решение об обращении в Департамент городского имущества г. Москвы с заявлением о формировании и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка с элементами озеленения и благоустройства под МКД № 1 корп. 1 по ул. Покрышкина г. Москвы.

Вопрос № 6 повестки дня общего собрания – Утверждение правил размещения кондиционеров на фасаде МКД в соответствии с требованиями постановлений правительства Москвы № 651-ПП, № 758-ПП.

СЛУШАЛИ (в рамках очной части общего собрания):

Сообщение инициатора общего собрания Акопяна Р.В. о целесообразности Утверждение правил размещения кондиционеров на фасаде МКД в соответствии с требованиями постановлений правительства Москвы № 651-ПП, № 758-ПП.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить правила размещения кондиционеров на фасаде МКД в соответствии с требованиями постановлений правительства Москвы № 651-ПП, № 758-ПП.

Доля голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по предложению – 83,8 % (29 384,2 кв.м).

Голосование собственников помещений в многоквартирном доме по предложению (в % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме):

ЗА – 80,7 % (28 295,6 кв.м), ПРОТИВ – 1,5 % (525,0 кв.м), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,6 % (563,6 кв.м).

Решение по вопросу № 6 повестки дня общего собрания принято.

РЕШИЛИ:

Утвердить правила размещения кондиционеров на фасаде МКД в соответствии с требованиями постановлений правительства Москвы № 651-ПП, № 758-ПП.

Приложения к настоящему Протоколу:

Приложение № 1 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

Приложение № 2 – Сообщение о проведении общего собрания.

Приложение № 3 – Акты о размещении сообщения о проведении общего собрания.

Приложение № 4 – Список собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

Приложение № 5 – Копии документов, подтверждающих полномочия представителей собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании.

Приложение № 6 – Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня общего собрания.

Приложение № 7 – Акт о размещении сообщений о результатах проведения общего собрания.



Председатель общего собрания

Акопян Р.В.

10.05.2022

Секретарь общего собрания

Грузинова М.В.

10.05.2022

Члены счётной комиссии
общего собрания

Алпатова Е.П.

10.05.2022

Гаврилова В.Г.

10.05.2022

Яценко В.А.

10.05.2022